



## **AGAY SAINT RAPHAEL maison 2 pièces, jumelée vue mer**

Agay

**Prix de vente : EUR (€) 420'000**

## Présentation

---

AGAY SAINT RAPHAËL bien exceptionnel. A deux pas de la mer et au cœur d'un domaine sécurisé avec Golf, Tennis, Padel, Piscines, commerces et animations, très belle maison 2 pièces duplex, jumelée d'un côté. Entrée par le jardin et la terrasse exposée au Sud avec vue mer panoramique, salon avec cuisine équipée, toilettes avec lave main, cellier. A l'étage: salle de bain, toilettes, chambre avec lit double donnant que belle terrasse ensoleillée et ouverte avec vue mer panoramique. Il y a aussi une très belle terrasse arrière côté Nord. Une place de parking complète ce bien d'exception. Le tout meublé avec goût. Vous n'avez qu'à poser vos valises et profiter de ce coin de paradis sur la côte d'azur. Affaire très rare à ne pas manquer!

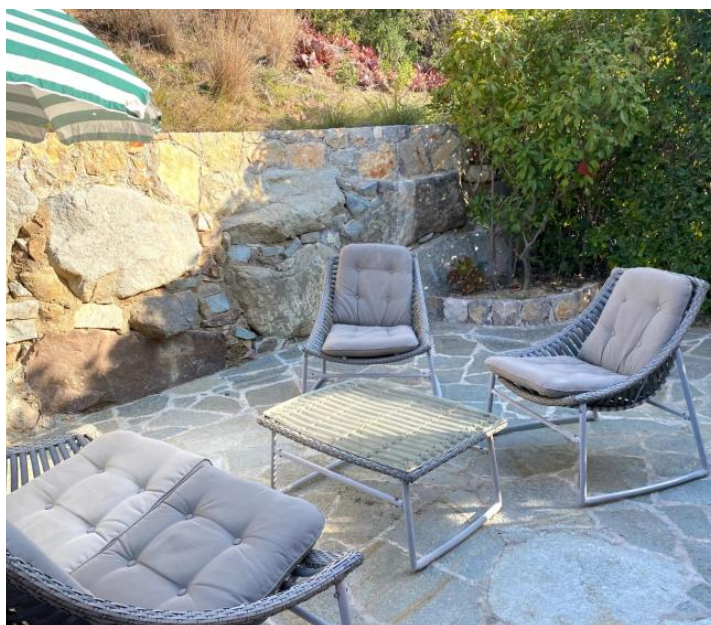
**40.00 m<sup>2</sup>**

Surface

**2.00**

Pièces

# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 425          |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                   |       |
|-------------------|-------|
| Pièces            | 2     |
| Surface habitable | 40 m² |

## Bâtiment

|                 |      |
|-----------------|------|
| Exposition      | Sud  |
| Nombre d'étages | 2    |
| Étage           | 0.02 |