



SAINT-RAPHAËL - VILLA FAMILIALE A PIED DES PLAGES

Saint-Raphaël

Prix de vente : EUR (€) 1'190'000

Présentation

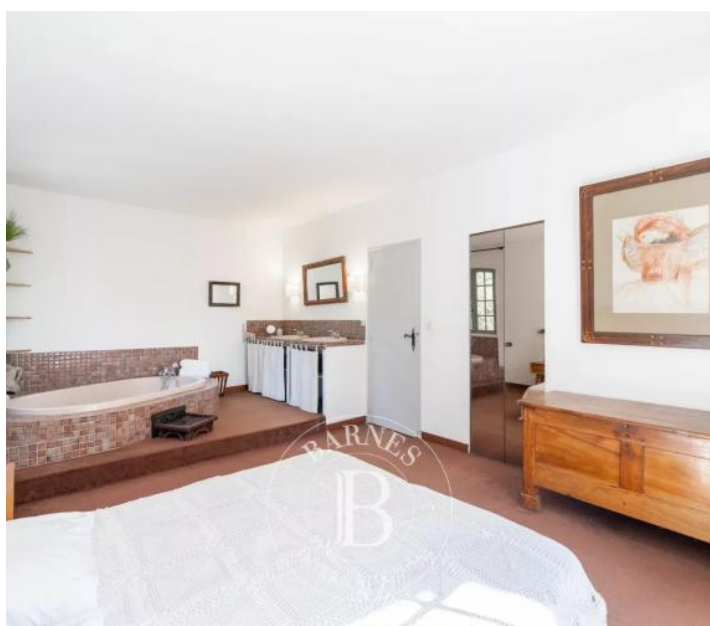
Boulouris: villa de charme d'environ 200 m², comprenant un vaste séjour, une grande cuisine séparée et six chambres, toutes avec leur salle de bain. le tout au calme d'un vaste parc de plus de 3800 m², à pied de la mer. L'ensemble avec de beaux volumes présente de nombreux atouts à deux pas de la mer dans un environnement de qualité avec un indéniable charme. Entre Cannes et Saint-Tropez, Saint-Raphaël séduit par la qualité de son cadre de vie au cœur de la Côte d'Azur. Ville dynamique et vivante toute l'année, elle dispose d'infrastructures complètes, d'un centre hospitalier, d'établissements scolaires réputés, de deux parcours de golf 18 trous, d'équipements culturels et sportifs de qualité ainsi que d'une excellente accessibilité grâce à la gare TGV, l'autoroute A8 et l'aéroport international de Nice. Entre la mer Méditerranée et le massif de l'Estérel, ses paysages remarquables, ses criques, ses roches rouges emblématiques et la diversité de son patrimoine immobilier séduisent aussi bien les résidents permanents que les acquéreurs en quête d'une résidence secondaire. Depuis près de 30 ans, BARNES est l'une des références internationales de l'immobilier de prestige. Présent dans les principales destinations résidentielles du monde, le groupe accompagne une clientèle française et internationale dans l'acquisition et la vente de propriétés d'exception. Prix hors honoraires: 1 133 334 € Honoraires à charge acquéreurs de 5% TTC, soit 56 666 €

192.00 m²
Surface

8.00
Pièces

6
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87351458
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	6
Salle de bain	6
Surface habitable	192 m²
Surface du terrain	3800 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

