



SAINT-RAPHAËL - ÉLÉGANTE VILLA PIED DANS L'EAU

Saint-Raphaël

Prix de vente : EUR (€) 4'900'000

Présentation

Anthéor: villa pied dans l'eau à l'architecture particulièrement élégante, dans un domaine privé fermé, offrant une exposition plein sud et un accès direct à la mer. Son exposition privilégiée et la distinction de son architecture sont combinés à de vastes et confortables espaces de vie aussi bien à l'intérieur qu'à l'extérieur avec des matériaux raffinés - lin, bois flotté, pierre, poutres anciennes - conférant à l'ensemble une élégance sereine et méditerranéenne. Entre Cannes et Saint-Tropez, Saint-Raphaël séduit par la qualité de son cadre de vie au cœur de la Côte d'Azur. Ville dynamique et vivante toute l'année, elle dispose d'infrastructures complètes, d'un centre hospitalier, d'établissements scolaires réputés, de deux parcours de golf 18 trous, d'équipements culturels et sportifs de qualité ainsi que d'une excellente accessibilité grâce à la gare TGV, l'autoroute A8 et l'aéroport international de Nice. Entre la mer Méditerranée et le massif de l'Estérel, ses paysages remarquables, ses criques, ses roches rouges emblématiques et la diversité de son patrimoine immobilier séduisent aussi bien les résidents permanents que les acquéreurs en quête d'une résidence secondaire. Depuis près de 30 ans, BARNES est l'une des références internationales de l'immobilier de prestige. Présent dans les principales destinations résidentielles du monde, le groupe accompagne une clientèle française et internationale dans l'acquisition et la vente de propriétés d'exception.

243.00 m²

Surface

7.00

Pièces

5

Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	83052411
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	5
Salle de bain	4
Surface habitable	243 m²
Surface du terrain	1080 m²

Bâtiment

Construction	2007
Exposition	Ouest Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

