



SAINT-RAPHAËL - APPARTEMENT DERNIER ÉTAGE - CENTRE VILLE - VUE MER PANORAMIQUE

Saint-Raphaël

Prix de vente : EUR (€) 1'150'000

Présentation

Saint-Raphaël centre: appartement avec vue mer panoramique à pied des commerces, de la mer et des restaurants, situé au dernier étage d'un immeuble ancien. D'une surface d'environ 125 m², il comprend une entrée desservant un séjour avec vue mer panoramique et cuisine ouverte ainsi que trois chambres. Un emplacement rare à pied de tout avec une fabuleuse vue mer balayant le port, la ville avec l'ancienne église jusqu'au rocher de Roquebrune. Copropriété de 20 lots d'habitation, pas de procédure en cours. Entre Cannes et Saint-Tropez, Saint-Raphaël séduit par la qualité de son cadre de vie au cœur de la Côte d'Azur. Ville dynamique et vivante toute l'année, elle dispose d'infrastructures complètes, d'un centre hospitalier, d'établissements scolaires réputés, de deux parcours de golf 18 trous, d'équipements culturels et sportifs de qualité ainsi que d'une excellente accessibilité grâce à la gare TGV, l'autoroute A8 et l'aéroport international de Nice. Entre la mer Méditerranée et le massif de l'Estérel, ses paysages remarquables, ses criques, ses roches rouges emblématiques et la diversité de son patrimoine immobilier séduisent aussi bien les résidents permanents que les acquéreurs en quête d'une résidence secondaire. Depuis près de 30 ans, BARNES est l'une des références internationales de l'immobilier de prestige. Présent dans les principales destinations résidentielles du monde, le groupe accompagne une clientèle française et internationale dans l'acquisition et la vente de propriétés d'exception.

125.50 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	86690969
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	126 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1926
Exposition	Ouest
Nombre d'étages	6
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

