



SAINT-RAPHAËL - PROPRIÉTÉ EN PIERRE DE L'ESTÉREL - PARC D'1 HECTARE

Saint-Raphaël

Prix de vente : EUR (€) 2'200'000

Présentation

Valescure. Propriété entourée de verdure à proximité des golfs comprenant une demeure en pierre au coeur d'un parc de plus d'un hectare avec piscine et pool house, box et prairie pour chevaux. L'ensemble dans un environnement privilégié et préservé est à rafraîchir. Confidentielle et rare à la fois par ses volumes et par son caractère, cette propriété offre une authenticité unique sur la Riviera. Entre Cannes et Saint-Tropez, Saint-Raphaël séduit par la qualité de son cadre de vie au cœur de la Côte d'Azur. Ville dynamique et vivante toute l'année, elle dispose d'infrastructures complètes, d'un centre hospitalier, d'établissements scolaires réputés, de deux parcours de golf 18 trous, d'équipements culturels et sportifs de qualité ainsi que d'une excellente accessibilité grâce à la gare TGV, l'autoroute A8 et l'aéroport international de Nice. Entre la mer Méditerranée et le massif de l'Estérel, ses paysages remarquables, ses criques, ses roches rouges emblématiques et la diversité de son patrimoine immobilier séduisent aussi bien les résidents permanents que les acquéreurs en quête d'une résidence secondaire. Depuis près de 30 ans, BARNES est l'une des références internationales de l'immobilier de prestige. Présent dans les principales destinations résidentielles du monde, le groupe accompagne une clientèle française et internationale dans l'acquisition et la vente de propriétés d'exception.

300.00 m²
Surface

8.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86728871
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	8
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	300 m²
Surface du terrain	10950 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1944
Exposition	Ouest Sud
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

