



SAINT-RAPHAËL - VILLA DE QUALITÉ AVEC PISCINE DANS UN DOMAINE SÉCURISÉ

Saint-Raphaël

Prix de vente : EUR (€) 1'490'000

Présentation

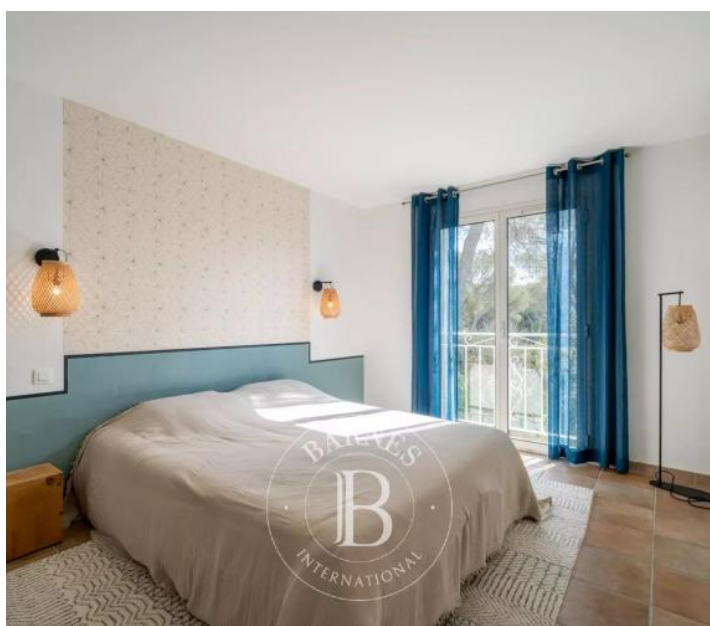
Valescure: alliant charme provençal et confort contemporain, cette villa familiale d'une surface d'environ 185 m² est idéalement située dans un domaine de qualité proche de tout, offrant un superbe aperçu mer. La jardin clos et paysagé d'environ 1280 m² comprend une piscine en mosaïque et un terrain de pétanque. Récemment rénovée, cette propriété lumineuse offre tous les atouts d'une maison familiale aussi bien principale que secondaire, entretenue et confortable. A quelques minutes des commerces, des golfs, des écoles, de l'Estérel et de la mer. Entre Cannes et Saint-Tropez, Saint-Raphaël séduit par la qualité de son cadre de vie au cœur de la Côte d'Azur. Ville dynamique et vivante toute l'année, elle dispose d'infrastructures complètes, d'un centre hospitalier, d'établissements scolaires réputés, de deux parcours de golf 18 trous, d'équipements culturels et sportifs de qualité ainsi que d'une excellente accessibilité grâce à la gare TGV, l'autoroute A8 et l'aéroport international de Nice. Entre la mer Méditerranée et le massif de l'Estérel, ses paysages remarquables, ses criques, ses roches rouges emblématiques et la diversité de son patrimoine immobilier séduisent aussi bien les résidents permanents que les acquéreurs en quête d'une résidence secondaire. Depuis près de 30 ans, BARNES est l'une des références internationales de l'immobilier de prestige. Présent dans les principales destinations résidentielles du monde, le groupe accompagne une clientèle française et internationale dans l'acquisition et la vente de propriétés d'exception.

185.00 m²
Surface

7.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86815142
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	185 m²
Surface du terrain	1280 m²

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

