Agay Cap Esterel, Studio Cabine à vendre

Agay

Prix de vente : EUR (€) 132'200

Pasquale RAMPINO Tél.: +33494448531 Portable: +33699408531 info@azzurra-immo.eu

Présentation

? Opportunité Rare : Studio Cabine "Prêt à Vivre" à Cap Esterel L'investissement idéal ou votre futur pied-à-terre sous le soleil de la Côte d'Azur ! Un Intérieur Fonctionnel et Chaleureux Situé dans l'un des emplacements les plus recherchés du domaine, ce charmant studio cabine est une véritable invitation à la détente. Conçu pour optimiser chaque mètre carré, il offre une configuration astucieuse permettant d'accueillir confortablement famille et amis. Vendu Entièrement Meublé : Posez vos valises dès l'acte de vente ! Le bien est prêt à être habité ou mis en location saisonnière immédiatement. Emplacement Privilégié : Bénéficiez d'un accès rapide aux activités tout en profitant du calme nécessaire pour vos vacances. Vivez l'Expérience Cap Esterel Acheter à Cap Esterel, ce n'est pas seulement acquérir un appartement, c'est adopter un art de vivre unique au sein du plus grand village vacances piétonnier d'Europe. Niché entre les roches rouges de l'Estérel et le bleu profond de la Méditerranée, le domaine offre un cadre enchanteur : Espaces Aquatiques : Plusieurs piscines, dont une chauffée et une à vagues, pour le bonheur des petits et des grands. Loisirs & Sport : Golf 9 trous, tennis, terrains de paddle, et de nombreuses animations quotidiennes. Tout à Pied : Commerces, restaurants, boutiques et marchés artisanaux sont accessibles en quelques minutes de marche dans une ambiance de village provençal. Nature Sauvage : Accès direct aux sentiers de randonnée du Massif de l'Estérel et aux criques secrètes de la Corniche d'Or. L'avis de l'expert : "Un bien rare par son entretien et son positionnement. Que ce soit pour un rendement locatif performant ou pour vos propres souvenirs de vacances, ce studio est une valeur sûre au cœur d'un site classé." Envie d'en savoir plus ou de planifier une visite ? Contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir ce petit coin de paradis.

22.69 m² Surface	**1.00** Pièces

Pasquale RAMPINO Tél.: +33494448531 Portable: +33699408531 info@azzurra-immo.eu

by Duneimmo

Galerie

Pasquale RAMPINO Tél.: +33494448531 Portable: +33699408531 info@azzurra-immo.eu

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**695**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**23 m²**

Bâtiment

Construction	**1990**
Exposition	**Nord-est**
Étage	**0.01**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Pasquale RAMPINO Tél.: +33494448531 Portable: +33699408531 info@azzurra-immo.eu